

**विकास योजना कोल्हापुर**

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर सचना

अधिनियम, १९६८ चे कलम-३७(२)

अन्वये कोल्हापुर मंडूर करणेकात.

आ.क्र.२७८ "प्राथमिक शास्त्र हे आमण

दगडून आगा सहिवास विभागात समर्विक

करणेकात.

**महाराष्ट्र शासन**

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय फलांक-टिपीएस-२१०७/१८४६/प.क्र.१२४५/०८/नवि-१२

विनांक :- २२.०३.२०३०

**शासन निर्णय :-** सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रा वर्ष्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राजवास्तव यांचे आवेसानुसार व नावाने,

(वि. न. राज्य)

अवर संवित, महाराष्ट्र शासन.

इति,

विभागीय अामुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

आमुक्त, कोल्हापुर महानगरपालिका, कोल्हापुर

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना, कोल्हापुर शास्त्रा, कोल्हापुर.

चाचम्यापक, येरवडा करामगृह मुक्तिशास्त्र, पुणे.

(स्वांगा विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय, पुणे पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करावा त्याच्या प्रत्येकी ३० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, आमुक्त कोल्हापुर महानगरपालिका, कोल्हापुर उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांना पाठवाव्यात)

कर्ता अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सबरहु अधिसूचना शासनाच्या चेष्टाईट्वर प्रसिद्ध करावी.

निवडनस्ती (नवि-१२).

## अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०२२

दिनांक :- २२.१२.२०१०

फलांक-टिपीएस-२१०७/१८४६/प्र.क्र. १२४५/०८/नवि-३३

महाराष्ट्र  
प्रादेशिक व  
नगरसंचया  
अधिनियम  
१९६६

ज्याअर्थी, कोरल्यापूर नहानगरपालिकेची (यापुढे "उक्त नहानगरपालिका" म्हणून संबोधिलेली) दुसरी सुषारित विकास योजना शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना फलांक टिपीएस-२१९२/२२६८/ प्र.क्र. १३५/ १२/नवि-३३ दिनांक ३८ डिसेंबर १९९९ अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक १.२.२००० पासून अभिलात आलेली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" म्हणून संबोधिलेली);

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेमध्ये कसवा कराविर येणिल रिसनं.७३३ पैकीची जागा (क्षेत्र सुमारे ०.५२ हेक्टर) आ.क्र. २७८ "प्राथमिक शाळा" या आरक्षणात समाविष्ट (यापुढे "उक्त आरक्षण" म्हणून संबोधिलेले) आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नहानगरपालिकेने नहानगरपालिका व नगर रचना अधिनियम १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" म्हणून संबोधिलेला) चे कलम ३७(१) अनुसार विहीन वैथानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेतील उक्त आरक्षण वगळून त्याखालील जागा "रहिवास विभागात" समाविष्ट करण्याचा केरवडलाचा प्रस्ताव दि.०४.१.२००७ चे पत्र क्र.१/१८७० अन्वये मंजूरीसाठी शासनास शादर केला आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त केरवडल म्हणून केला आहे);

आणि ज्याअर्थी संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सरलामसलत केल्यानंतर तसेच आवश्यक ती घोषीकरी केल्यानंतर उक्त केरवडल मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे भत इताले आहे;

त्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(२) अन्वये प्रदत्त शक्तीना अनुसारून महाराष्ट्र शासन उक्त केरवडल मंजूर करीत आहे व उक्त विकास योजना मंजूरीच्या दि. ३८ डिसेंबर १९९९ च्या अधिसूचनेतील केरवडलाच्या सूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खालील नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

- नोंद -

"कसवा कराविर येणिल रिसनं.७३३ पैकीच्या जागेपरील आ.क्र. २७८ "प्राथमिक शाळा" हे आरक्षण वगळून त्याखालील जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे".

टिप -

- १) उक्त मंजूर पेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्र.टिपीएस-२३०७/१८४६/प्र.फ्र.१२४५/०८/नवि-१३ आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर यांच्या कार्यालयात कामकाजाचे विवरी कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.
- २) सदर अधिसूचना शासनाच्या [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(विठ्ठल रानडे)

(विठ्ठल रानडे)  
शासनाचे अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

**NOTIFICATION**

Government of Maharashtra  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Date - 22.03.2010

No.TPS-2107/1846/C.R.1245/08/UD-13

**Maharashtra  
Regional &  
Town Planning  
Act 1966.**

Whereas, the Second revised Development Plan (hereinafter referred to as "the said Development Plan") of Kolhapur Municipal Corporation has been sanctioned by Government of Maharashtra, vide Urban Development's Notification No.TPS-2192/2368/CR-135/92/UD-13 dated 18.12.1999 (hereinafter referred to as "the said Notification") and has come into force with effect from 1.2.2000;

And whereas, as per proposals of the said Development Plan lands bearing R.S.No.733(pt4) (Approximate area admeasuring 0.52 Ha.) is reserved as Reservation No.278 "Primary School" (hereinafter referred to as "the said reservation");

And whereas the Kolhapur Municipal Corporation after completing the procedure laid down under section 37(1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") has submitted a proposal of modification to the said Development Plan, vide its Marathi Letter No.1/1890 dt.04.09.2007 so as to delete the reservation No.278 "Primary School" and the land thereunder & to include in "Residential Zone" as shown on the plan (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries, Govt. of Maharashtra is satisfied that the said modification is necessary and shall be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby sanctions the said modification proposal and for that purpose modifies the notification sanctioning the said Development Plan and for that purpose after the last entry, adds the new entry in the schedule of modification appended to the notification dated 18.12.1999 sanctioning the said Development Plan as follows:-

- ENTRY -

"Site No.278 "Primary School" on the land under Kaaaba Karvir R.S.No.733(pt) is deleted and the land thereunder is included in "Residential Zone".

Note :-

- A. The part plan showing the said modification bearing No.TPS-2107/1846/CR-1245/08/UD-13 is kept open for inspection by the public during office hours on all working days in the office of the Municipal Commissioner, Kolhapur Municipal Corporation Kolhapur.
- B) This notification is also available on Govt. web site [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

V.M.Ranade  
(V.M. Ranade)  
Under Secretary to Government